

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор
ООО «ДелоПортс»

И.А. Яковенко



_____ 2019 г.

**Техническое задание
на выполнение работ по объекту: «Текущий ремонт антикоррозионной защиты
металлических конструкций транспортерных галерей №№ 9, 10, береговой
транспортерной галереи № 11 и элементов опор галерей».**

1.	<i>Наименование объекта</i>	Текущий ремонт антикоррозионной защиты металлических конструкций транспортерных галерей №№ 9,10, береговой транспортерной галереи № 11 и элементов опор галерей
2.	<i>Расположение объекта</i>	г. Новороссийск, ул. Сухумское шоссе, 21.
3.	<i>Основание для выполнения работ</i>	Договор подряда №__ от «__» ____ 2019 г., все приложения и иные документы к нему, в том числе настоящее техническое задание
4.	<i>Срок выполнения работ по заданию</i>	4.1 Начало работ: дата подписания договора. 4.2 Завершение работ: работы должны быть выполнены Подрядчиком и сданы Техническому заказчику не позднее 120-ти календарных дней с даты подписания договора.
5.	<i>Вид работ</i>	Текущий ремонт.
6.	<i>Заказчик</i>	АО «Зерновой терминал «КСК».
7.	<i>Технический Заказчик</i>	ООО «ДелоПортс».
8.	<i>Подрядчик</i>	Подрядчик определяется по результатам проведения конкурентных процедур.
9.	<i>Назначение объекта</i>	Сохраняется в соответствии с первоначальным назначением.
10.	<i>Цель работы</i>	10.1. Защита металлоконструкций от влияния агрессивных сред. 10.2. Продление срока службы металлоконструкций. 10.3. Предупреждения преждевременного износа.
11.	<i>Состав и объем работ.</i>	11.1. Характеристики галерей: 11.1.1. Транспортерная галерея № 9: - длина 156 м, высота 3,0 м.; - вес металлоконструкций 80,1 т; - площадь поверхности м/к для окраски 2072,92 м ² . 11.1.2. Транспортерная галерея № 10: - длина 89,94 м, высота 3,0 м; - вес металлоконструкций 167,18 т;

	<ul style="list-style-type: none"> - площадь поверхности м/к для окраски 4159,76 м². 11.1.3. Береговая транспортная галерея № 11: <ul style="list-style-type: none"> - длина 384,0 м, высота - переменная от 4,5 м до 5,2 м; - вес металлоконструкций 644,1 т; - площадь поверхности м/к для окраски 23443,18 м². 11.2. Организация полного комплекса подготовительных, покрасочных и иных сопутствующих работ по ремонту антикоррозионного покрытия металлических конструкций транспортных галерей №№ 9,10, береговой транспортной галереи № 11 и элементов опор галерей, в том числе: <ul style="list-style-type: none"> - установка инвентарных лесов; - установка защитной сетки, или иного защитного материала или приспособления для предотвращения россыпи песка, остатков коррозированного покрытия и лакокрасочных материалов за пределы объекта; - очистка элементов кварцевым песком до степени Sa 2.5 по ГОСТ Р ИСО 8501-1-2014, от остатков коррозированного покрытия – 29 675,86 м²; - обеспыливание поверхности – 29 675,86 м²; - обезжиривание поверхностей – 29 675,86 м²; - огрунтовка поверхностей – 29 675,86 м²; - окраска поверхностей – 29 675,86 м²; 11.3. В объемы работ входят: <ul style="list-style-type: none"> - подготовка проекта производства работ (ППР), в полном объеме и отдельного графика производства работ. Для приложения к заключаемому договору подряда, в соответствии с требованиями СП 48.13330.2011, согласование ППР с Застройщиком; - подготовка текущей отчетности о выполнении работ; - оформление исполнительной документации; - доставка на строительную площадку, разгрузка и хранение всех необходимых материалов и оборудования; - выполнение всех нормативных мероприятий, связанных с охраной окружающей среды; - организация временного хранения, вывоза и утилизации образовавшихся отходов; - ежедневная уборка после каждой рабочей смены и окончательная уборка площадки после завершения работ; - все иные работы, необходимые для качественного выполнения обозначенных работ. 11.4. Сдача выполненных работ с восстановленным лакокрасочным покрытием рабочей комиссии, с комплектом исполнительной документации в соответствии с ГОСТ Р 51872-2002 и РД 11-02-2006. Документация представляется по реестру в 3-х экземплярах, на бумажном носителе и 1 на электронном носителе (форматы .pdf, .dwg, .doc). 11.5. Объемы покрасочных работ взяты из рабочей документации: 1880/10-9-КМ, 1880/10-10-КМ, 1880-11-КМ
--	--

		и могут быть уточнены в процессе выполнения работ.
12.	<i>Требования к качеству</i>	<p>12.1. Технические решения должны соответствовать: - ГОСТ 9.402-2004 «Покрытия лакокрасочные. Подготовка металлических поверхностей к окрашиванию»; - СП 72.13330.2016 «Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии».</p> <p>12.2. Обеспечивать эффективную защиту конструктивных элементов объектов, с учетом вида и степени агрессивности среды, а также климатических условий в месте производства работ.</p> <p>12.3. Ожидаемый срок службы окрасочных систем более 15 лет, согласно ISO 12944.</p> <p>12.4. Нанесение утвержденной Техническим заказчиком системы защитных покрытий в соответствии с технологическим регламентом производителя лакокрасочного покрытия или предложить аналог покрытия, удовлетворяющий предъявляемым требованиям и согласованный с Застройщиком.</p> <p>12.5. Качество применяемых материалов должны соответствовать государственным стандартам, технической документации заводов изготовителей и подтверждаться сертификатами и иными документами, удостоверяющие их происхождение, номенклатуру и качественные характеристики. Материалы должны быть изготовлены не ранее 2018 г.</p>
13.	<i>Требование к технике безопасности и санитарно-эпидемиологическому благополучию</i>	В соответствии с действующими нормами и правилами РФ.
14.	<i>Требование и условия к разработке природоохранных мероприятий</i>	В соответствии с действующим природоохранным законодательством. Образующиеся при проведении строительных работ отходы являются собственностью подрядчика (генерального подрядчика).
15.	<i>Требования к производству работ</i>	Обеспечить в ходе работ выполнение требований законодательства в области охраны труда, промышленной безопасности и пожарной безопасности, действующих строительных норм и правил, в т.ч. СНиП 12-03 2001 «Безопасность труда в строительстве», правила охраны труда в морских портах (ПОТ РО-152-31.82.03-96).
16.	<i>Режим выполнения работы</i>	<p>16.1. Перед началом работ, в обязательном порядке, пройти процедуру оформления разрешения на коммерческую деятельность на территории АО «КСК».</p> <p>16.2. Согласуется с учётом режима работы действующего предприятия.</p> <p>16.3. Работа на режимной территории, необходимо</p>

		оформление пропусков.
17.	<i>Гарантийный период</i>	5 лет, с момента подписания акта приемки выполненных работ.
18.	<i>Особые условия</i>	<p>18.1. Согласование на этапе выбора подрядчика производителя и системы антикоррозийной защиты.</p> <p>18.2. Ремонтные работы будут производиться в условиях действующего предприятия.</p> <p>18.3. Предусмотреть мероприятия по защите и сохранности существующих конструкций. В этих целях до начала производства работ провести мероприятия по оповещению заинтересованных лиц и обеспечить безопасность и сохранность граничащих с местом проведения работ: объектов (оборудования, механизмов, имущества третьих лиц) и перегружаемых автомобилей ООО «Рольф-поджистик».</p> <p>18.4. Все материалы, используемые для выполнения работ, должны иметь сертификаты (декларации) соответствия, технические паспорта и иные документы, удостоверяющие их происхождение, номенклатуру и качественные характеристики.</p> <p>18.5. При выполнении всех поручаемых работ руководствоваться действующими нормативными документами, в т.ч. СП 48.13330.2011 «Организация строительства», и внутренними регламентами АО «КСК».</p> <p>18.6. Работы производить только после прохождения инструктажа персонала подрядчика в службе ПЭБ, ОТ, ПБ, ГО и ЧС АО «КСК» (тел. 30-16-36).</p> <p>18.7. Работы будут производиться в стесненных условиях действующего предприятия, без остановки любых производственных процессов.</p> <p>18.8. Окраска должна выполняться в соответствии с технологическим регламентом, согласованным с Техническим заказчиком.</p> <p>18.9. Работы производятся после оформления акта-допуска для производства СМР на территории АО «КСК».</p> <p>18.10. В случае нанесения ущерба имуществу 3-х лиц, а также зданиям, сооружениям и оборудованию, расположенным на территории АО «КСК», возместить нанесенный ущерб.</p> <p>18.11. Ответственный производитель работ подрядной организации составляет и открывает наряды-допуски на огневые работы и работы на высоте.</p> <p>18.12. Работы, при порывах ветра свыше 10м/с запрещены.</p> <p>18.13. Все расходы (финансовые затраты) на укрытие автомобилей возложены на подрядную организацию.</p>
19.	<i>Требования к подрядчику</i>	<p>19.1. Наличие опыта выполнения аналогичных работ.</p> <p>19.2. Наличие собственного квалифицированного</p>

		персонала, специального оборудования и приспособлений для качественного выполнения работ. 19.3. Устойчивое финансовое состояние. 19.4. Отсутствие в перечне недобросовестных поставщиков.
20.	<i>Требования к сметной документации</i>	20.1. Локальные сметные расчеты на выполняемые работы в формате excel, xml. Локальные сметные расчеты должны быть составлены базисно-индексным методом в действующей редакции сметных нормативов, с применением Федеральных единичных расценок (ФЕР, ФЕРр, ФЕРм) и Федеральных сборников средних сметных цен (ФССЦ) включенных в федеральный реестр сметных нормативов. 20.2. При составлении локальных сметных расчётов предусмотреть непредвиденные затраты в размере 3%.
21.	<i>Материалы, предоставляемые техническим заказчиком</i>	21.1. Рабочая документация: - разделы «Транспортерные галереи 9,10,11» шифр 1880/10-9,10- КМ, 1880-11-КМ. .

Составил:
Главный инженер


К.В. Пинчук

Согласовано:
Руководитель дирекции по строительству


В.А. Курышко

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

" " 2019 г.

" " 2019 г.

Акционерное общество "Зерновой терминал "КСК"
(наименование стройки)**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 1**
(локальная смета)

на Текущий ремонт антикоррозионной защиты металлических конструкций транспортных галерей 9,10,11 и элементов опор галереи

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Техническое задание АО "КСК"

Сметная стоимость строительных работ _____ 33537,413 тыс. руб.

Средства на оплату труда _____ 4365,846 тыс. руб.

Сметная трудоемкость _____ 23361,33 чел. час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 1 кв. 2019г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего		
					Всего	Осн.З/л	В том числе	Всего	Осн.З/л	В том числе						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17

Раздел 1. Текущий ремонт антикоррозионной защиты металлических конструкций транспортных галерей 9,10,11 и элементов опор галереи

Транспортная галерея №9

1	ФЕР13-06-002-02	Очистка кварцевым песком. решетчатых поверхностей	м2	2966,75	44,99	6,48	38,51	4,81	133474	19225	114249	14270	0,76	2254,73	0,46	1364,71
2	прайс	Песок кварцевый	т	112,737 112736,5/1000	836,38 54901,2/6,47				94291							
3	ФЕР13-06-004-01	Обезпыливание поверхности	м2	2966,75 Ап1	0,85	0,85			2522	2522			0,1	296,68		
4	ФЕР13-07-002-02	Обаждивание поверхностей аппаратов и трубопроводов диаметром свыше 500 мм.	100 м2	29,6675 (Ап1) /100	270,23	38,89	2,23	0,33	8017	1154	66	10	4,45	132,02	0,03	0,89
5	ФЕР13-03-002-03	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовой Jotamastic 70 (200 мкм)-1-й слой Примените льно (МАТ=0 к расх.; Грун. 13.2 п.3.13 Окраска и огрунтовка решетчатых поверхностей ОЗП=1; ЗМ=1,1 к расх.; ЗГМ=1,1; МАТ=1,1 к расх.; ТЗ=1,1; ТЗМ=1,1)	100 м2	29,6675 (Ап1) /100	73,29	62,44	10,85	0,36	2174	1852	322	11	5,863	173,94	0,033	0,98

Гранд-Смета (вер.9.0)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
6	прайс	Эмаль Jotamastic 70. Практический расход 0,371 л/м2	кг	1100,664 Ан1*0,371	63,07 3456,47				69419							
7	прайс	Разбавитель Thinner 17. Практический расход 0,037 л/м2	л	109,77 Ан1*0,037	42,41 2325,47				4655							
8	ФЕР13-03-004-26	Окразка металлических поверхностей: эмаль Futura Classik (80 мкм) - 2-й слой (МАТ=0 к раск.; Прил. 13.2 п.3.13 Окразка и орудитовка решетчатых поверхностей ОГТ=1,1; ЗМ=1,1 к раск.; ЗПМ=1,1; МАТ=1,1 к раск.; ТЗ=1,1; ТЗМ=1,1)	100 м2	29,6675 (Ан1) / 100	44,83	38,22	6,61	0,24	1330	1134	196	7	4,213	124,99	0,022	0,66
9	прайс	Эмаль Futura Classik RAL 7038. Практический расход 0,187 л/м2	л	554,782 Ан1*0,187	95,06 5205,47				52738							
10	прайс	Разбавитель Thinner 10. Практический расход 0,019 л/м2	л	56,368 Ан1*0,019	42,41 2325,47				2391							

Транспортная галерея №10

11	ФЕР13-06-002-02	Очистка кварцевым песком: решетчатых поверхностей	м2	4271,81	44,99	6,48	38,51	4,81	192189	27681	164508	20547	0,76	3246,58	0,46	1965,03
12	прайс	Песок кварцевый	т	162,329 162329,78/1000	836,38 54801,26/47				135769							
13	ФЕР13-06-004-01	Обеспыливание поверхности	м2	4271,81 Ан2	0,85	0,85			3631	3631			0,1	427,18		
14	ФЕР13-07-002-02	Обезжиривание поверхностей аппаратов и трубопроводов диаметром свыше 500 мм.	100 м2	42,7181 (Ан2) / 100	270,23	38,89	2,23	0,33	11544	1661	95	14	4,45	190,1	0,03	1,28
15	ФЕР13-03-002-03	Орудитовка металлических поверхностей за один раз: грунтовой Jotamastic 70 (200 мкм)-1-й слой (МАТ=0 к раск.; Прил. 13.2 п.3.13 Окразка и орудитовка решетчатых поверхностей ОГТ=1,1; ЗМ=1,1 к раск.; ЗПМ=1,1; МАТ=1,1 к раск.; ТЗ=1,1; ТЗМ=1,1)	100 м2	42,7181 (Ан2) / 100	73,29	62,44	10,85	0,36	3131	2668	463	15	5,863	250,46	0,033	1,41
16	прайс	Эмаль Jotamastic 70. Практический расход 0,371 л/м2	кг	1584,842 Ан2*0,371	63,07 3456,47				99956							
17	прайс	Разбавитель Thinner 17. Практический расход 0,037 л/м2	л	158,057 Ан2*0,037	42,41 2325,47				6703							
18	ФЕР13-03-004-26	Окразка металлических поверхностей: эмаль Futura Classik (80 мкм) - 2-й слой (МАТ=0 к раск.; Прил. 13.2 п.3.13 Окразка и орудитовка решетчатых поверхностей ОГТ=1,1; ЗМ=1,1 к раск.; ЗПМ=1,1; МАТ=1,1 к раск.; ТЗ=1,1; ТЗМ=1,1)	100 м2	42,7181 (Ан2) / 100	44,83	38,22	6,61	0,24	1915	1633	282	10	4,213	179,97	0,022	0,94
19	прайс	Эмаль Futura Classik RAL 7038. Практический расход 0,187 л/м2	л	798,828 Ан2*0,187	95,06 5205,47				75937							
20	прайс	Разбавитель Thinner 10. Практический расход 0,019 л/м2	л	81,164 Ан2*0,019	42,41 2325,47				3442							

Транспортная галерея №11

Гранд-Смета (вер.9.0)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
21	ФЕР13-06-002-02	Очистка кварцевым песком: решетчатых поверхностей	М2	12969,33	44,99	6,48	38,51	4,81	583490	84041	499449	62382	0,76	9856,69	0,46	5965,89	
22	прайс	Песок кварцевый	т	492,835 492834,54/1000	836,38 84907,26/47				412197								
23	ФЕР13-06-004-01	Обеспыливание поверхности	М2	12969,33 Ал3	0,85	0,85			11024	11024			0,1	1296,93			
24	ФЕР13-07-002-02	Обезжиривание поверхностей аппаратов и трубопроводов диаметром свыше 500 мм:	100 М2	129,6933 (Ал3) / 100	270,23	38,89	2,23	0,33	35047	5044	289	43	4,45	577,14	0,03	3,89	
25	ФЕР13-03-002-03	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовой Jotamastic 70 (200 мкм)-1-й слой Примените льно (МАТ=0 к раск.; Прил. 13.2 п.3.13 Окраска и огрунтовка решетчатых поверхностей ОЗП=1,1; ЭМ=1,1 к раск.; ЗПМ=1,1; МАТ=1,1 к раск.; ТЗ=1,1; ТЗМ=1,1)	100 М2	129,6933 (Ал3) / 100	73,29	62,44	10,85	0,36	9505	8098	1407	47	5,863	760,39	0,033	4,28	
26	прайс	Эмаль Jotamastic 70. Практический расход 0,371 л/м2	кг	4811,621 Ал3*0,371	63,07 34656,47				303469								
27	прайс	Разбавитель Thinner 17. Практический расход 0,037 л/м2	л	479,865 Ал3*0,037	42,41 2326,47				20351								
28	ФЕР13-03-004-26	Окраска металлических поверхностей: эмаль Futura Classik (80 мкм) - 2-й слой (МАТ=0 к раск.; Прил. 13.2 п.3.13 Окраска и огрунтовка решетчатых поверхностей ОЗП=1,1; ЭМ=1,1 к раск.; ЗПМ=1,1; МАТ=1,1 к раск.; ТЗ=1,1; ТЗМ=1,1)	100 М2	129,6933 (Ал3) / 100	44,83	38,22	6,61	0,24	5814	4957	857	31	4,213	546,4	0,022	2,85	
29	прайс	Эмаль Futura Classik RAL 7038. Практический расход 0,187 л/м2	л	2425,265 Ал3*0,187	95,06 6206,47				230546								
30	прайс	Разбавитель Thinner 10. Практический расход 0,019 л/м2	л	246,417 Ал3*0,019	42,41 2326,47				10451								
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах				2527122					2527122	176325	782183	97387		20314,2		9312,8	
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам				2670898					2670898	202774	899510	111995		23361,33		10709,72	
В том числе, справочно:																	
МДС35 пр.1 т.1 п.4. _Производство строительных и других работ на открытых и полукрытых производственных площадках в стесненных условиях: с наличием в зоне производства работ действующего технологического оборудования или движения технологического транспорта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 (Поз. 1, 3-5, 8, 11, 13-15, 18, 21, 23-25, 28)				143776					143776	26449	117327	14608		3047,13		1396,92	
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах (Индекс пересчета в текущий уровень цен по субъектам РФ к ФЕР-2001 в 1 квартале 2019г. (СМР) Вестник ценообразования и сметного нормирования №5 (218) 2019г. ОЗП=13,87; ЭМ-ЗПМ=9,7; ЗПМ=13,87; МАТ=5,47)				20585060					20585060	2812475	9192266	1553371		23361,33		10709,72	
Накладные расходы				3929261					3929261								
В том числе, справочно:																	
90% ФОТ (от 4365846) (Поз. 1, 3-5, 8, 11, 13-15, 18, 21, 23-25, 28)				3929261					3929261								
Сметная прибыль				2619508					2619508								
В том числе, справочно:																	

Гранд-Смета (вер.9.0)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
									2619508							
Итого по смете:																
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии:																
									1004807	176326	782183	97387		20314,2		9312,8
									1146583	202774	899510	111995		23361,33		10709,72
Всего с учетом "ИДС35 пр. 1 т. 1 п. 4. Производство строительных и других работ на открытых и полукрытых производственных площадках в стесненных условиях: с наличием в зоне производства работ действующего технологического оборудования или движения технологического транспорта ОЗП=1,15; ЗМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15"																
									12257997	2812475	9192266	1553371		23361,33		10709,72
Всего с учетом "Индекс пересчета в текущий уровень цен по субъектам РФ к ФЕР-2001 в 1 квартале 2019г. (СМР) Вестинк ценообразования и сметного нормирования №5 (218) 2019г. ОЗП=13,87; ЗМ-ЗПМ=9,7; ЗПМ=13,87; МАТ=5,47"																
									3929261							
									2619508							
Сметная прибыль 60% = 70%*0,85 ФОТ (от 4 365 846)																
									18806766					23361,33		10709,72
Итого с накладными и см. прибылью																
Материалы для строительных работ:																
									1522315							
									8327063							
Всего с учетом "Индекс пересчета в текущий уровень цен по субъектам РФ к ФЕР-2001 в 1 квартале 2019г. (СМР) Вестинк ценообразования и сметного нормирования №5 (218) 2019г. ОЗП=13,87; ЗМ-ЗПМ=9,7; ЗПМ=13,87; МАТ=5,47"																
									27133829					23361,33		10709,72
В том числе:																
									8580319							
Материалы																
									9192266							
Машины и механизмы																
									4365846							
ФОТ																
									3929261							
Накладные расходы																
									2619508							
Сметная прибыль																
									814015							
Непредвиденные затраты 3%																
									27947844							
Итого с непредвиденными																
									5589568,8							
ИДС 20%																
									33537412,8					23361,33		10709,72
ВСЕГО по смете																

Составил:

Инженер по проектно-сметной работе ООО "ДелоПортс"

Проверил:

Начальник отдела по проектно-сметной работе ООО "ДелоПортс"

Заместитель технического директора -руководитель дирекции по строительству ООО "ДелоПортс"

Главный инженер ООО "ДелоПортс"

Салрыкина А.М.

Серкова И.В.

Курьшко В.А.

Пинчук К.В.